

295 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 80 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Adoucisseur d'eau, Placards, Jardin, Terrasse, Double vitrage, Cellier, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 3395 Mouriès

Venez découvrir cette charmante villa individuelle de 72 m² située dans le quartier Village de Mouriès. Disposée sur 2 niveaux et exposée sud, elle offre un vaste séjour de 36 m² avec cuisine américaine équipée. La surface du terrain est de 80 m², agrémenté d'un joli jardin et d'une magnifique terrasse. Vous bénéficierez également de 3 belles chambres, d'une salle de douche et d'une toilette. La maison est équipée d'un chauffage par climatisation réversible et sa production d'eau chaude est électrique. Construite en 2007, son état intérieur est impeccable. Parmi ses autres atouts, un cellier extérieur, des placards, un adoucisseur d'eau, un double vitrage et un portail automatique. Deux places de parking complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 537 €

Bien en copropriété

19 lots dans la copropriété 295 000 € honoraires d'agence inclus

