

449 350 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Forage,
Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

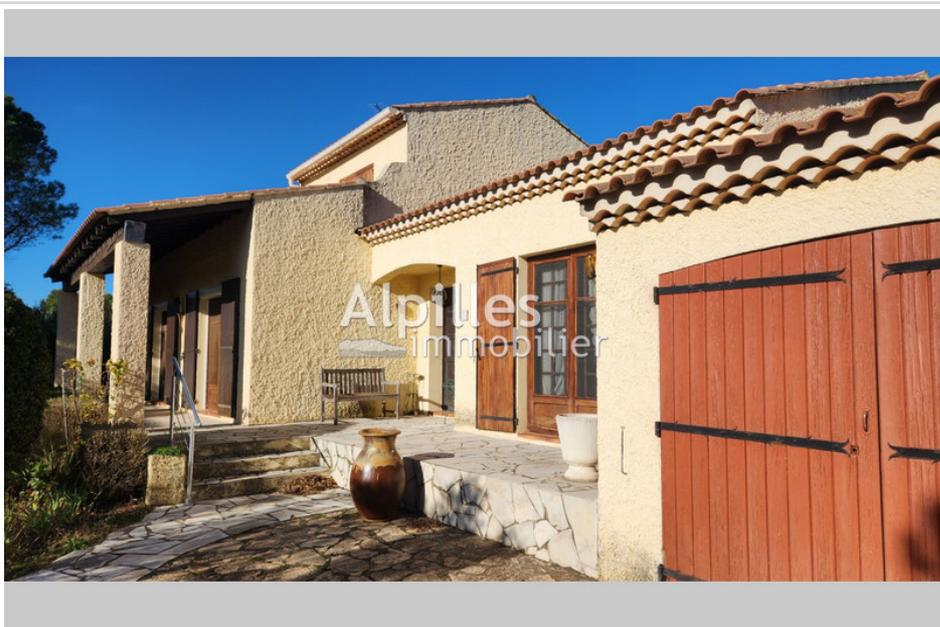
2 parkings

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 3381 Mouries

VENDE PAR L4AGENCE EN 1 VISITE A proximité du Golf , cette villa est située dans une impasse sur un terrain agréable, dans quartier apprécié. Elle est composée d'une entrée donnant sur une pièce de vie lumineuse de plus de 33 m², desservant la cuisine de 14 m² . Ces deux pièces donnent accès aux terrasses et au jardin directement. En rez de chaussée également deux chambres, cellier buanderie et wc. A l'étage vous découvrirez une chambre avec terrasse, une salle de bain avec wc et le palier avec grand placard. Le terrain est entièrement clôturé. Vous pouvez stationner vos véhicules sur la propriété, devant ou dans le grand garage (de 18 m²). Contacter Olivier SALEUR Tel 0680608742 pour une visite ou renseignements

Frais et charges :

449 350 € honoraires d'agence inclus

