Alpilles immobilier
www.alpillesimmobilier.com

Tel 04 90 47 62 00

www.alpillesimmobilier.com

318 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 85 m²

Surface séjour : 28 m²
Surface terrain : 178 m²
Année construction : 2008
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation, Double vitrage, Portail automatique, Jardin d'hiver

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Villa 3373 Mouriès

Sous compromis par l'agence Charmante villa en parfait état, située dans une adresse privilégiée à Mouriès, est proposée à la vente. Construite en 2008, cette résidence se distingue par ses finitions impeccables et son confort optimal. Sur deux niveaux, elle offre une superficie de 85 m² comprenant un séjour lumineux de 28 m², trois chambres agréables et une cuisine aménagée. La propriété est agrémentée par un jardin ayant comme vue principale depuis la maison et dispose d'un joli jardin d'hiver. Autres atouts : une salle de bain, une salle de douche, deux toilettes, une terrasse et deux parkings. La maison est équipée de double vitrage et d'un portail automatique pour la résidence. Le chauffage est assuré par une climatisation réversible et l'eau chaude est électrique. Le tout est relié au tout-à-l'égout. Exposée Ouest, cette maison mitoyenne des deux côtés vous promet un cadre de vie paisible et accueillant. Piscine et faibles charges.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 984 €
Bien en copropriété
40 lots dans la copropriété 318 000 € honoraires d'agence inclus