

850 000 €

Achat bastide

7 pièces

Surface : 193 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1560 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Studio, Piscine, Climatisation, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/12/2023 - Prix T.T.C



Bastide 3369 Mouries

Proche du centre du village et des commerces, belle Bastide de 1982 rénovée avec goût, 7 pièces pour une surface de 193 m² sur un terrain de 1560 m² clos et arboré, 14 pieds d'oliviers (pour faire votre production annuelle). Venez découvrir une belle pièce de vie lumineuse avec cheminée ouverte sur cuisine avec accès terrasse couverte, 4 chambres dont une en rez-de-chaussée avec dressing, une salle d'eau une salle de bains, cellier et buanderie, nombreux rangements. Le tout est complété par un studio de 31 m² avec kitchenette et salle d'eau, bénéficiant d'une magnifique terrasse couverte donnant sur la piscine au sel et sa plage. Grand garage et parking. Nombreuses prestations, Climatisation réversible, Portail automatique, Volets roulants domotisés, Eau d'arrosage via l'ASA. Portail automatique. Contact : Olivier SALEUR tel 06 80 60 87 42

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence 3,53% à la charge de l'acheteur inclus



Alpilles Immobilier - 4, cours Paul Revoil - 13890 Mouries

Tél: 04 90 47 62 00 - info@alpillesimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 0011 570 - RCS TARASCON B 479 881 757

Code NAF 6831Z - Document non contractuel