

## Prix sur demande

**Location appartement**

**Surface : 39 m²**

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A



## Appartement 3538 Aureille

AUREILLE Au 1er étage d'une bâtisse, bel appartement de 39m2 en duplex comprenant une cuisine récente aménagée équipée (hotte, plaque et four) ouverte sur pièce de vie avec un accès au balcon couvert vue Alpilles. Toilette avec placard. À l'étage une chambre et une salle de bain avec wc. Sous comble un espace rangement. En RDC une place de parking avec étagères de rangement dans un garage commun aux autres locataires. Libre 1er mars 2026 Loyer 650€ + charges des ordures ménagères annuellement Caution 650€ Frais d'agence 325€ dont 97,50€ état des lieux. Contact Alpilles immobilier tel 06,42,60,03,20

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



Alpilles Immobilier - 25 Rue Paul Arène 13280 Raphèle les Arles

Tél: 06 80 60 87 42 - info@alpillesimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 0011 570 - RCS TARASCON B 479 881 757

Code NAF 6831Z - Document non contractuel